

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CAO LÃNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8.7.6./TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 28 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 12/2022/DS-ST ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1482; 1483/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Chứng Thư thẩm định giá số 0618/2023/CT.VC ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Công ty TNHH Giám định thẩm định VimexControl.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 82/2023/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 24/8/2023 Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo số 65/2023/TBĐG-TĐĐT ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp về tài sản đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo bán đấu giá tài sản sau:

Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Trần Thanh Lâm, sinh năm: 1970, bà Nguyễn Thị Tuyết Minh, sinh năm 1975, địa chỉ: Số nhà 621, đường Tân Việt Hòa, tổ 20, khóm 2, phường 6, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 6922, tờ bản đồ số 8, diện tích đo đạc thực tế là 981,1m², mục đích sử dụng: Đất trồng lúa, do ông Trần Thanh Lâm đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CH 00982 ngày 27/11/2010, đất tọa lạc tại phường 6, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ tài sản: khóm 2, phường 6, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Giá trị tài sản là: 615.000.000đ (Bằng chữ: Sáu trăm mười lăm triệu đồng) và cũng là giá khởi điểm để bán đấu giá theo quy định.

Lệ phí trước bạ và các khoản thuế có liên quan người mua tài sản chịu.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ đăng ký và bán đấu giá:

2.1. Thời gian xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 18/9/2023 tại nơi tài sản tọa lạc.

2.2. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 18/9/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

2.3. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 21/9/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

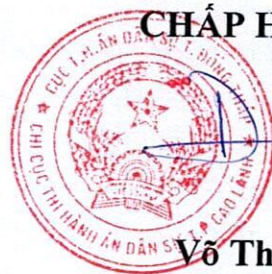
Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Nay, thông báo cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia liên hệ theo địa chỉ nêu trên.

Thông báo cho ông Trần Thanh Lâm, bà Nguyễn Thị Tuyết Minh (người phải thi hành án) và người được thi hành án là bà Nguyễn Thị Hạnh biết. Theo đó ông Trần Thanh Lâm, bà Nguyễn Thị Tuyết Minh có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá **01 ngày làm việc** nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- UBND phường 6;
- Viện KSND TP. Cao Lãnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thành Đặng